

ご近隣の皆様へ

平成25年12月14日
事業主:野村不動産株式会社
事業主窓口:M.I.A.都市開発株式会社
施工者:神鋼興産建設株式会社

（仮称）神戸市西区竹の台6丁目解体工事についてのご案内

拝啓 皆様方におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。
さて、この度「（仮称）神戸市西区竹の台6丁目解体工事」を行うこととなりました。
つきましては、工事期間中皆様方にはご迷惑をおかけすることとなりますが、
できる限りの安全対策、防音・防塵対策をとってまいりますので、なにとぞよろしく、
ご理解ご協力を頂きますようお願いいたします。 敬具

■工事概要

○工事名称	（仮称）神戸市西区竹の台6丁目解体工事		
○施工場所	神戸市西区竹の台6丁目3番地		
○事業主	野村不動産株式会社	○事業主窓口	M.I.A.都市開発株式会社
○施工者	神鋼興産建設株式会社		
○工期	平成26年1月上旬～平成26年7月下旬（予定）		
○工事内容	鉄筋コンクリート造6階建てビルの解体工事 既存杭 8本の引抜工事 基礎解体工事（上記以外の杭は地盤下3mまで撤去） 既存給排水管渠・ユーティリティ撤去 外構撤去工事（植栽、舗装他） 歩道橋縁切り工事、解体後整地工事		

■施工概要

1.作業時間及び休日

- ①作業日は、月曜日から土曜日とし、日曜日、祝祭日は作業致しません。
- ②作業時間は、午前8:00から午後17:30とします。その前後30分程度は、準備、片づけ時間とさせていただきます。
なお、台風等緊急の場合は安全対策上の作業を行う場合があります。

2.工事車両の運行について

- ①工事車両の搬入基本通行ルートは、糞台方面から西警察署前を通り交差点を東から西向きに直進し、エクセルシティ前を右折し現場出入口まで搬入します。
搬出ルートは、南側道路を東向きに糞台方向と北方向に搬出します。
- ②工事車両の運行に際しては、交通誘導員を配置し、第三者の車両及び歩行者の安全確保に努めます。
1日の大型ダンプ車の運行台数は、10～40台程度予定しています。
- ③大型の工事車両の運行時間は、午前8:30から午後17:00までとします。
- ④道路交通法により、車両規制を受ける機械の搬入出につきましては所轄警察署の指導に基づき作業させていただきます。
- ⑤工事場所周辺では、徐行運転を行い、周辺道路には駐車致しません。

3.安全対策、騒音・振動・粉塵対策について

- ①解体工事に先立ち、工事現場周辺を万能鋼板(高さ3.0m)で仮囲いします。
- ②建物解体作業中は、3面を足場及び防音パネルにて囲い、低騒音・低振動型の建設機械を使用し騒音、振動防止に努めます。
- ③粉塵飛散の恐れがある場合は十分な散水を行い、粉塵の防止と環境の保持に努めます。
- ④現場に一か所「騒音、振動計」を設置し、近隣の方々にも数値を見て頂けるようにします。
- ⑤アスベストの有無につきましては、事前の調査で飛散が懸念される「吹き付け材」等のアスベスト材はありません。仮に施工中に発見された場合は、関係法令に従い適正に処分致します。

■施工体制

- ①作業時間中は施工業者の現場員が常駐して現場の管理に当たります。
- ②細心の配慮をもって工事を進めてまいりますので、ご理解ご協力を頂きますようお願いいたします。万が一周辺施設等に、本工事に起因すると確認できる損害を与えたときは、協議の上、適切な処置を講じます。
- ③その他、お気付きの点がございましたら、下記連絡先までご連絡下さい。

連絡先 神鋼興産建設株式会社
神戸市中央区脇浜町2丁目8番20号
担当:山吉 毅（やまよし つよし）
電話:078-231-4556
携帯:080-6138-2054
現場事務所:設置後速やかに外周仮囲い「工事お知らせ看板」にて掲示させていただきます

■工事車両運行経路図



凡例

	工事場所
	交通誘導員
	工事車両運行経路 搬入ルート
	工事車両運行経路 搬出ルート

■工事仮設計画図、工事工程表 添付

工 事 工 程 表

工事名 (仮称)神戸市西区竹の台6丁目解体工事	工事場所 神戸市西区竹の台6丁目3番地	工期 平成26年1月上旬～平成26年7月下旬	施工業者 神鋼興産建設株式会社																				
工事種別	1か月			2か月			3か月			4か月			5か月			6か月			7か月			備考	
	1	10	20	31	1	10	20	28	1	10	20	31	1	10	20	30	1	10	20	30	1		10
仮設工事	資材・機材搬入		重機・揚重機搬入		杭抜機搬入組立			杭抜機解体			仮囲い設置			解体養生足場設置			解体養生足場解体						
	解体養生足場設置		解体養生足場解体			内部造作解体			躯体解体			表水槽解体			土間基礎解体			ラップレコン解体・杭上部取り壊し					
	内部造作解体		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体					
	躯体解体		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体					
解体工事	阻障・樹木撤去		歩道縁切り		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体						
	内部造作解体		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体					
	躯体解体		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体					
	躯体解体		躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体			躯体解体					
杭撤去工事	杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜							
	杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜			杭引抜							
後片づけ	整地																						
工事車両	大型車両 10台程度/日																						
備考	※天候、進捗等により予定を変更する場合がございます。 (外周仮囲いの「工事お知らせ看板」に週間予定は掲示します)																						

